

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

## PRECIOUS DRAGON TECHNOLOGY HOLDINGS LIMITED

### 保寶龍科技控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1861)

#### 有關購買資產的 須予披露交易

##### 購買事項

於2019年12月23日，買方與賣方就買賣遊艇訂立協議，總代價為3,650,000英鎊（相當於約38,000,000港元）。購買事項的代價將由本公司內部資源、銀行借款及一筆免息、無抵押及須於要求時償還的股東貸款撥付。

##### 上市規則的涵義

由於購買事項的最高適用百分比率（定義見上市規則）超過5%但低於25%，購買事項根據上市規則第十四章構成本公司的須予披露交易，須根據上市規則遵守公告及通知規定。

代價將部分由控股股東連運增先生提供的免息、無抵押及須於要求時償還股東貸款撥付（因此彼為本公司關連人士）。由於該股東貸款乃按正常或更佳商業條款進行且並非由本集團資產擔保，故根據上市規則第14A.90條獲全面豁免。

## 協議

協議的主要條款載列如下：

日期	:	2019年12月23日
賣方	:	Sunseeker International Limited
買方	:	保賜利有限公司，一間於2013年6月3日於香港註冊成立的有限公司，為本公司間接全資附屬公司
遊艇型號	:	Sunseeker 86 遊艇(編號：8722086)
代價	:	3,650,000 英鎊(相當於約38,000,000 港元)，不包括將由買方承擔的任何增值稅及／或其他銷售或進口關稅(如適用)。

賣方須安排遊艇運往香港及承擔相關費用，而買方須承擔遊艇於運往香港途中的有關投保、停泊及維護成本。

代價由賣方與買方經公平磋商並參考類似型號遊艇的現行市價後協定，將透過以下方式由買方向賣方支付：

- (i) 2,920,000 英鎊(即代價的80%)於簽訂協議後支付；及
- (ii) 730,000 英鎊(即代價的20%)於買方委任的獨立測量師核實遊艇可作交付後支付，預期將為2019年12月31日。

預期代價將透過以下方式撥付：

- (i) 約10百萬港元來自本公司內部資源；
- (ii) 約15百萬港元來自銀行借款；及
- (iii) 約13百萬港元來自控股股東連運增先生的股東貸款，為免息、無抵押及須於要求時償還。

計劃交付日期 : 收到代價全額後，賣方須於2019年12月31日向買方交付根據協議訂明的規格(「規格」)及協議條款建造的遊艇，交貨地點為賣方位於英國的處所。

倘於遊艇交付時有任何缺陷或與規格不符，而將個別或共同對遊艇在原有用途上的安全、適航性或使用構成重大不利影響(「重大缺陷」)，買方有權延遲交付及接收遊艇。

終止 : 倘買方無力償債或破產、被接管、行政接管或清盤或拖欠或違反協議，賣方可立即向買方發出書面通知終止協議，賣方不會因此招致對買方的任何責任，亦不會損害賣方直至終止日期可能獲得的權利。

僅當賣方於2020年3月31日前未能充分糾正重大缺陷，買方方可在向賣方發出書面通知後拒絕接收並退還遊艇。退還遊艇後，買方有權獲退還買方就遊艇支付及賣方就此收取的所有款項，作為其唯一補償。

## 購買事項的原因及裨益

作為本集團推廣及宣傳活動的一環，為拓展新商機及管理現有客戶及供應商關係，本集團一直不時與客戶及供應商舉行晚宴及外遊等推廣及社交活動，以維持及促進業務關係。該等推廣及社交活動一直有效促進本集團及其業務夥伴間的溝通，讓本集團可透過取得彼等對本集團產品的回饋意見更了解彼等的需要。

本集團計劃使用遊艇作為與其原品牌製造(OBM)及合約製造服務(CMS)客戶以及供應商舉行定期業務會議以及推廣及宣傳活動的場地。董事會認為，定期舉辦該等業務會議與推廣及社交活動可讓本集團加強與其業務夥伴的業務關係並了解最新市場

趨勢，而透過舒適及放鬆的環境進行緊密交流，此乃對本集團以設定銷售及推廣策略的有用參考。隨著本集團就推廣及關係發展的資源增加，本集團的業務將可予提高。

董事會認為協議項下擬進行交易按正常商業條款訂立，屬公平合理且符合本集團與股東的整體利益。

## 賣方的資料

賣方於1969年成立，總部位於英國多塞特郡普爾，主要從事船舶設計、生產及建造。該公司生產遊艇、機動遊艇及賽艇，業務遍佈全球。就董事經作出一切合理查詢後所深知、全悉及確信，賣方與其最終實益擁有人均為獨立第三方。

## 本集團的資料

本集團主要從事氣霧罐內容填充，以及氣霧劑產品及非氣霧劑產品的生產及銷售。本集團的產品包括汽車美容及保養產品、個人護理產品及其他產品。本集團主要於中國內地、日本、中東、美國及亞洲經營業務。

## 上市規則的涵義

由於購買事項的最高適用百分比率(定義見上市規則)超過5%但低於25%，購買事項根據上市規則第十四章構成本公司的須予披露交易，須根據上市規則遵守公告及通知規定。

代價將部分由控股股東連運增先生提供的免息、無抵押及須於要求時償還股東貸款撥付(因此彼為本公司關連人士)。由於該股東貸款乃按正常或更佳商業條款進行且並非由本集團資產擔保，故根據上市規則第14A.90條獲全面豁免。

## 釋義

於本公告內，除文義另有所指外，以下詞彙具有以下相關涵義：

「協議」	指	買方與賣方於2019年12月23日就購買事項訂立的買賣協議
「董事會」	指	董事會
「買方」	指	保賜利有限公司，一間於2013年6月3日於香港註冊成立的有限公司，為本公司間接全資附屬公司
「本公司」	指	保寶龍科技控股有限公司，一間於2018年5月4日在開曼群島註冊成立的獲豁免有限公司，其股份於聯交所主板上市(股份代號：1861)
「代價」	指	3,650,000英鎊(相當於約38,000,000港元)即買方就買賣遊艇應付賣方的代價
「董事」	指	本公司董事
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「港元」	指	港元，香港法定貨幣
「香港」	指	中國香港特別行政區

「獨立第三方」	指	為獨立於本公司及其關連人士(定義見上市規則)的第三方的人士或公司(連同其最終實益擁有人)
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則
「購買事項」	指	根據協議的條款及條件購買遊艇
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「股份」	指	本公司每股面值0.01港元的普通股
「股東」	指	股份持有人
「賣方」	指	Sunseeker International Limited
「遊艇」	指	Sunseeker 86 遊艇(編號：8722086)
「英鎊」	指	英鎊，英國法定貨幣

承董事會命  
**保寶龍科技控股有限公司**  
 主席兼執行董事  
**高秀媚**

香港，2019年12月23日

於本公告日期，執行董事為高秀媚女士、連馨莉女士、連興隆先生及楊小業先生；獨立非執行董事為李耀培先生、潘德政先生及彭長緯先生。